

التاريخ: ١٩٩٦/٤/٧

## محضر جلسته رقم ٩٦/٢

عقد مجلس محلي دبوريه جلسته العاديه رقم ٩٦/٢ في قاعة جلسات المجلس المحلي وذلك يوم الاربعاء الموافق ١٩٩٦/٤/٣ وفي تمام الساعة السادسة والنصف .

المحضور: رئيس المجلس المحلي - السيد عبد المجيد اكتيلات

الاعضاء السادة: د. طه مصالحة , محمد عزائزه , يوسف يوسف , حسين نجار , فتحي مصالحة , احمد اطرش , د. عبد الرؤوف ابو سبيه , عقل خطيب , صدقي عزائزه .

الغياب: ابراهيم اكتيلات , ذياب اطرش .

كما وحضر الجلسة: وجيه عزائزه - محاسب المجلس .

المحامي شاهر اطرش - المستشار القضائي .

## \* جدول الاعمال \*

- ١ . بحث الكتاب المقدم من السيدين محمود و احمد علي عبد القادر ابراهيم بخصوص ربط المساكن الزراعيه بمياه الشرب .
- ٢ . البحث في الكتاب المقدم من شركة الجايه ن.ل.ل.ن .
- ٣ . المصادقه على اخذ هبه من مفعال هبايس مبلغ ٢٠ الف ش.ج لشراء اثاث واجهزه لمركز التاهيل المهني .
- ٤ . اقرار ميزانيه غير عاديه لنفس الغرض .
- ٥ . المصادقه على تحديد سلم الافضليات لتنفيذ مشاريع لميزانية محصنه من قبل وزارة الاسكان بمبلغ ١٥٠ الف ش.ج .
- ٦ . بناء طابق علوي في المدرسة الاعدادية .

رئيس المجلس المحلي : افتتح الجلسة مرحبا بالحضور واعلمهم ان العضو محمد عزايه قد قدم كتاب لاضافة نقطة بحث  
جدول الاعمال بموجب بند ٢٧ للاضافة الثالثة من امر السلطات المحلية (ا) وكالتالي :

\* بحث ظاهرة سرقة مياه الشرب .

بعد المداولة :

القرار : تقرر بالاجماع اضافة نقطة البحث المقترحة من العضو محمد عزايه لجدول الاعمال على ان تكون البند السابع في  
جدول الاعمال وكالتالي :

٧. بحث ظاهرة سرقة مياه الشرب .

ثم قام رئيس المجلس المحلي باعلام الاعضاء ان المجلس المحلي انتقل الى العمل خمسة ايام متتالية أي من يوم الاحد ولغاية يوم  
الخميس على ان يكون يومي الجمعة والسبت ايام عطلة في المجلس المحلي .

وبناء على هذا التغيير اقترح على الاعضاء تعديل موعد عقد الجلسات على ان يكون اول يوم ثلاثاء لكل شهر ميلادي بدل  
يوم الاربعاء وان تعقد في فترة الصيف الساعة الثامنة مساء وفي الشتاء الساعة السادسة والنصف مساء .

فتحي مصالحة : اقترح ان تعقد الجلسات في الساعة السادسة ضمن ساعات الدوام الرسمي من يوم الثلاثاء .

د . عبد الرؤوف : هذا الموعد لا يتلائم مع مواعيد العمل الخاصة بي .

بعد المداولة :

الموضوع : يبحث مستقبلا بحيث يتلائم الموعد المقترح مع مواعيد اعضاء المجلس المحلي .

مرئيس المجلس المحلي : اطلع الاعضاء على التقرير المالي لغاية ١٢/٣١/١٩٩٥ وكالتالي :

المدخولات حسب الميزانية المصادقة	١٨٠٢٤ الف ش.ج .
المدخولات الفعلية	١٨٠٩٥ الف ش.ج .
المصروفات حسب الميزانية المصادقة	١٨٠٢٤ الف ش.ج .
المصروفات الفعلية	٢٢٠٠٠ الف ش.ج .
العجز الكلي بالميزانية	٣٩٠٥ الف ش.ج .

ثم انتقل الى جدول الاعمال .

## ١. بحث الكتاب المقدم من السيدين محمود واحمد عبد القادر ابراهيم بخصوص مربط المساكن الزراعيه بمياه الشرب .

مرئيس المجلس المحلي : اطلع الاعضاء على نص الكتاين المقدمين من السيدين محمود علي عبد القادر واحمد علي عبد القادر ابراهيم - حيث يعلمنا المجلس المحلي انهما قاما ببناء مساكن زراعيه ( منطره ) وانهما يطلبان من المجلس المحلي تزويد هذه المساكن بخط مياه شرب واعلم الاعضاء ان خط مياه الشرب يمتد حتى بيوت ابنا ابو عوض بقطر ٢ انش وهناك ينتهي الخط .

اقترح : ان يوافق المجلس المحلي على طلبيهما على ان يتم مد خط المياه من جانب بيوت ابنا ابو عوض ولغاية الارض الزراعيه على حسابهم الخاص .

محمد عنانير : اضافه الى اقتراح رئيس المجلس المحلي اقترح على الاعضاء :

- ١ . وضع عداد المياه في بداية الخط .
- ٢ . ان يتعهدا بعدم اعطاء فتحة من الخط لاي مزارع آخر .
- ٣ . ان يقوموا بتسديد الديون المستحقة عليهم اذا وجدت قبل تركيب الخط .

## بعد المداولة:

القرار: تقرر بالاجماع الموافقة على طلب السيدين محمود على عبد القادر ابراهيم واحمد علي عبد القادر ابراهيم تزويد المساكن الزراعيه بخط مياه شرب وذلك لكون هذه المساكن داخل منطقة نفوذ المجلس المحلي وحسب الشروط التاليه :

١. يتم مد خط المياه الرئيسي لمياه الشرب الكائن بالقرب من بيوت ابناء ابو عوض ولغاية ارضهم الزراعيه على حسابهما لخاص
٢. يتم وضع عدادات المياه في بداية الخط بالقرب من بيوت ابناء ابو عوض .
٣. ان يتعهدا بعدم اعطاء فتحة من الخط لاي مزارع آخر .
٤. ان يقوموا بتسديد الديون المستحقة عليهما اذا وجدت قبل تركيب الخط .

## ٢. البحث في الكتاب المقدم من شركة الجبايه م.م.م

رئيس المجلس المحلي: اطلع الاعضاء انه يجب تصحيح الاتفاق مع شركة **م.م.م** للجبايه , لقد تم في السابق بحث الموضوع وما زال الموضوع قيد البحث لهدف تعديل الاتفاقية بحيث تتلائم مع مصالح المجلس المحلي وعليه كانت جلسة مع مدير الشركة بتاريخ ١٣/٣/١٩٩٦ حيث تم بحث الموضوع مع الشركة وخاصة النسبة المقتطعة من الجبايه لصالح الشركة وهذا بعد نشر نتائج العطاء - خدمات جبايه الذي تم اجرائه من قبل الشركة الاقتصادية للسلطات المحليه م.ض - والذي فازت به شركة **م.م.م.م** وشركة **م.م.م.م** - في هذه الجلسة دار بيني وبين مدير الشركة نقاش حاد - وعلى اثر الجلسة تم بعث كتاب من الشركة الى المجلس المحلي يتلخص بما يلي :-

تغيير النسبة المقتطعة من الجبايه لتكون بنسبه ٦٪ من كل مبلغ يتم جبايته بشكل فعلي يلغى خصم العمال ويلغى تدريج النسب القائم حاليا .

التصحيات الحاليه تكون ضمن الاتفاقية المعقوده .

ان هذه التصحيحات لا تكفي لذا اقترح على الاعضاء اجراء التصحيحات التاليه :-

١. ان تكون النسبة المقتطعه لصالح الشركة من الجبايه ٤ , ٥ ٪ وليس كما جاء في كتاب الشركة من تاريخ ١٨/٣/١٩٩٦ - حيث تتلائم هذه النسبة ونسبة عطاء خدمات الجبايه الذي اجرته الشركة الاقتصادية للسلطات المحليه وفازت به شركة **م.م.م.م**

٢. البند الاول يكون ساري المفعول بشكل تراجعى من بداية التعاقد مع الشركة أي من تاريخ ١/١٢/١٩٩٤ .

٣. لا يتم دفع النسبة المذكورة لشركة الجباية في البند الاول جراء خصم الضريبة والمستحقات الاخرى من رواتب الموظفين .
٤. عدم خصم النسبة المستحقة في البند الاول جراء خصم مبالغ الديون المستحقة من حسابات مقاولين ومزودين وتجار .
٥. قراءة عدادات المياه تحول الى عمال قسم المياه , وليس كما هو متبع اليوم حيث تنفذ على ايدي عمال قسم الجباية وخاصة بعد ان تبين ان هناك مواطنين يقومون بسرقة مياه , وبذلك يوفر ايضا المجلس المحلي المبلغ الذي يدفع الى الشركة لقاء قراءة عدادات المياه .
٦. عدم دفع مقابل توزيع الاشعارات حيث يكون ثمن توزيع الاشعارات مشمولا في النسبة التي تتقاضاها شركة الجباية في البند الاول - وليس كما هو معمول به اليوم حيث يشارك المجلس المحلي ب ٨٥٪ من قيمة ارسال البريد العادي .
٧. مقابل هذه الطلبات يوافق المجلس المحلي على ابطال بند ٢٥ من الاتفاقية والذي ينص على ارجاع راتب موظف قسم الجباية .

محمد عزائزه : اقترح اعطاء الشركة ان تتصرف بحرية اكثر اتجاه المكلفين المدينين .

د. طه مصالحة : اثنى على اقتراح العضو محمد عزائزه لان تعطى الشركة حق التصرف بحريه اكثر .

رئيس المجلس المحلي : دعى الاعضاء لمراجعة قوائم المكلفين المدينين كل يوم ثلاثاء بعد الظهر في ساعات الدوام للمجلس المحلي , واعلم الاعضاء ان المجلس المحلي يوافق على حرية التصرف لشركة الجباية ضد المكلفين المدينين وخاصة القادرين منهم على دفع هذه المستحقات .

بعد المداوله :

القرار : تقرر بالاجماع المصادقة على اقتراح رئيس المجلس المحلي لاجراء التصحيحات في الاتفاقية المعقودة بين المجلس المحلي وبين شركة م.م.م.م.م. للجباية وكالتالي :-

### (١) تصحيح البند ١٧ .

- (١) الغاء تدرج نسب العمولة - وعدم الموافقة على نسبة ٦٪ كما جاء في كتاب شركة م.م.م.م.م. من تاريخ ١٩٩٦/٣/١٨ .
- (ب) ان تكون نسبة العمولة ٥,٤ ٪ .
- (ج) هذه النسبة المذكورة في بند (ب) تكون سارية المفعول بشكل تراجعي من تاريخ ١٩٩٤/١٢/١ .
- (د) عدم دفع عمولة لشركة الجباية عن المبالغ التي تجبى من قبل المجلس المحلي بشكل مباشر مثل الخصم من رواتب الموظفين او خصم من مقاولين و/او مزودين وتجار .

## ٢) تصحيح البند ١٩ .

- (ا) قراءة عدادات المياه تنفذ على ايدي عمال المجلس المحلي .  
(ب) ثمن توزيع الاشعارات يكون مشمولاً بنسبة العمولة التي تتقاضاها شركة الجباية .

## ٣ بند ٢٥ .

- بموافقة شركة الجباية على التصحيحان المذكوران اعلاه يوافق المجلس المحلي على الغاء البند ٢٥ من الاتفاقية .  
٤) يكلف المجلس المحلي المستشار القضائي نص الاتفاقية الجديدة مع شركة الجباية بحيث تتلائم والتصحيحات المذكورة اعلاه .

## ٣. المصادقة على اخذ هبه من مفعال هبايس مبلغ ٢٠ الف ش.ج لغرض شراء اثاث

## واجهزه لمركز التاهيل المهني .

تقر بالاجماع المصادقة على اخذ هبه من مفعال هبايس مبلغ عشرين الف شاقل جديد وذلك لغرض شراء اثاث واجهزه لمركز التاهيل المهني .

## ٤. اقرار ميزانيه غير عادية لنفس الغرض .

تقرر بالاجماع اقرار ميزانيه غير عادية لغرض شراء اثاث واجهزه لمركز التاهيل المهني وكالتالي :-

المصروفات ٢٠,٠٠٠ ش.ج

الواردات ٢٠,٠٠٠ ش.ج

## ٥. المصادقه على تحديد سلم الافضليات لتنفيذ مشاريع لميزانية مخصصة من قبل وزارة

الاسكان بمبلغ ١٥٠ الف ش.ج.

رئيس المجلس المحلي : اطلع الاعضاء على ان المجلس المحلي تقدم باقتراح لوزارة الاسكان لتنفيذ المشاريع التالية :-

١) مشروع رقم ٩٦/٥٥/١٥ - تصليحات وتعبيد من بيت محمود عبد الكريم ابراهيم ولغاية المسجد القديم وفرع منه لغاية المجلس المحلي .

٢) مشروع رقم ٩٦/٢٠ - تصليحات وتعبيد من بيت د.عز الدين ولغاية بيت مصطفى داهود مرورا ببيت خالد حسان نجار .

٣) مشروع رقم ٩٦/٧ - تصليحات وتعبيد - شق وتعبيد شارع الطرشان فرع دار ابو سبيه .

٤) مشروع رقم ٩٦/٥٣ - تصليحات وتعبيد - من بيت احمد ابو السعيد ولغاية المسجد الجديد .

٥) مشروع رقم ٩٦/١٢ - جدار واقى للشارع المار فوق بيت عبد الرؤوف ابراهيم .

٦) مشروع رقم ٩٦/٣٠ - جدار واقى للشارع المار بالقرب من بيت خليل ابراهيم مصالحه .

٧) مشروع رقم ٩٦/١٨ - جدار واقى للشارع المار بالقرب من ارض ابناء محمود ابو سبيه .

بعد ان قام طاقم من المهندسين المكلف من قبل وزارة الاسكان ومهندس المجلس المحلي بجوله على هذه المشاريع رفضت وزارة الاسكان الاشتراك في بناء أي جدار واقى ووافقت على المشاريع المتبقية وهي تصليحات وصب طبقة اسفلت جديدة للمشاريع رقم ٩٦/٧ ومشروع رقم ٩٦/٥٥/١٥ - ومشروع رقم ٩٦/٢٠ - ومشروع رقم ٩٦/٥٣ .

وقد تم تعيين موعد مع وزارة الاسكان من اجل بحث هذه المشاريع ومحاولة زيادة الميزانيه المخصصة من قبل وزارة الاسكان لتشمل مشاريع اخرى .

د . طه مصالحة : لقد علمت ان وزارة الاسكان لم تخصص هذه السنة مبلغ كبير لمجلس محلي دبوريه وذلك لعدم وجود تخطيطات هندسيه جاهزه - وعدم مطالبة المجلس المحلي بتنفيذ مشاريع - قبل تعيين أي موعد يجب ان تكون تصميمات وتخطيطات جاهزة لتنفيذ مثل هذه المشاريع وعرضها على المسؤولين في الاجتماع .

مرييس المجلس المحلي : مخصصات وزارة الاسكان للمجالس المحليه لسنة ١٩٩٦ هي ميزانيات بمبالغ صغيرة ليس لمجلس محلي دبوريه فحسب بل لبقية المجالس الاخرى .

د . طه مصالحة : يجب ان يكون في المجلس المحلي تخطيطات مستقبلية ( תוכנית מגירה ) - بالنسبة للجدار الواقى للشارع المار بالقرب من بيت خليل ابراهيم مصالحه فان هذا الشارع يعمل على مدار ٢٤ ساعة وان السيد خليل ابراهيم اقترح توسيع الشارع على حساب ارضه وعلى طول ارضه بمز ونصف لماذا لا يبني المجلس المحلي الجدار الواقى حيث يمكن توسيع الشارع هناك . وبما ان الزاويه بين ارض خليل وارض مصطفى العباس تشكل خطر وقد حدثت عدة حوادث طرق هناك لماذا لا يكون هناك دوار .

بعد المداولة:

القرار : تقرر بالاجماع المصادقة على تنفيذ المشاريع المصادقه عليها من قبل وزارة الاسكان وهي المشاريع التاليه :

١. مشروع رقم ٩٦/٧ - تعبيد الشارع وصبه من جديد بالاسفلت .
٢. مشروع رقم ٩٦/٥٥/١٥ - صب الشارع من جديد بالاسفلت .
٣. مشروع رقم ٩٦/٢٠ - صب الشارع من جديد بالاسفلت .
٤. مشروع رقم ٩٦/٥٣ - صب الشارع من جديد بالاسفلت .

٦. بناء طابق علوي في المدرسة الاعدادية .

مرييس المجلس المحلي : اقترح بناء طابق علوي فوق غرف الاداره في المدرسة الاعدادية .



عقل خطيب : يجب ان يقرر المجلس المحلي اذا كان يني طابق او لا وليس مدير المدرسة .

رئيس المجلس المحلي : بما ان المجلس المحلي هو الذي يقرر لذا يبحث الموضوع اليوم .

فتحي مصالحة : هل يوجد حاجة لبناء طابق .

محمد عزائزه : هناك حاجة لبناء طابق - وذلك لوجود نقص في الغرف - الطابق سيخصص لبناء مكتبه وغرفة تعليميه

ومنافع - لكن يجب تخطيط هذا المشروع وتحضير حوارط لتنفيذه .

د . طه مصالحة : يوجد حاجة لبناء مكتبه لكن يجب وضع هذا المشروع في سلم الافرصيات .

محمد عزائزه : لا يعمل أي مدير شيء الا بمصادقة مسبقه من المجلس المحلي

( خرج العضو فتحي مصالحة )

القرار : تقرر بالاجماع بناء طابق علوي فوق غرف الادارة في المدرسة الاعدادية وهذا بعد اعداد تخطيط وحوارط والخروج الى

عطاء بعد توفير الميزانية لتنفيذ هذا المشروع .

كما وتقرر تفويض هندسي المجلس المحلي فريد اطرش باعداد الحوارط .

## ٧. بحث ظاهرة سرقة المياه .

رئيس المجلس المحلي : طلب من العضو محمد عزائزه عرض الموضوع على الاعضاء .

محمد عزائزه : توجه الي بعض الموظفين وعلى وجه التحديد موظفي قسم المياه في المجلس المحلي واعلموني ان هناك

سرقات لمياه الشرب على ايدي بعض المكلفين وقد تم تصوير خمس حالات للسرقة كلها موجودة هنا وتبين اليوم انه يوجد ثلاثة حالات اخرى . بالنسبة للخمسة حالات فانها مثبة بالصور مع الاسماء وقام بعرضها على اعضاء المجلس المحلي - اما الحالات الاخرى الثلاث فاني لا استطيع التحدث عنها الا بعد اثباتها بالصور .

رئيس المجلس المحلي : طلب سماع اقتراحات من الاعضاء حول ما يجب عمله بخصوص هذا الموضوع .

عقل خطيب : تقديم شكوى للشرطة - هذه سرقة .

يوسف يوسف : اقترح دعوة هؤلاء المكلفين الى المجلس المحلي وتغريمهم على ما قاموا به - والزامهم بدفع فارق كمية الاكواب التي كانت تصرف من قبلهم .

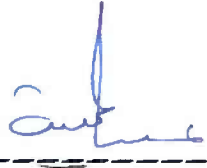
محمد عزائره : لقد توجه المجلس المحلي لثلاثة منهم بشهر ١٢/٩٥ وتم دعوتهم للمجلس المحلي الا انهم لم يحضروا لغاية اليوم .

بعد المداولة :

القرار : تقرر بالاجماع :-

١. تقديم شكوى للشرطة بالنسبة للاشخاص الثلاثة الذين تم استدعائهم ولم يحضروا للمجلس المحلي .
٢. دعوة الاشخاص الذين لم يتم دعوتهم وذلك لتغريمهم والزامهم بدفع اثمان فوارق كميات الاكواب عن نفس الفترة في السنة السابقة .
٣. تقديم شكوى للشرطة في حالة اكتشاف أي حالة جديدة .

اختتمت الجلسة في تمام الساعة الثامنة وعشر دقائق مساء .

رئيس المجلس المحلي  سكرتير المجلس المحلي 