

التاريخ : ١٩٩٦/٦/٢٦

## محضر جلسة رقم ٩٦/٤

عقد مجلس دبورية المحلي جلسته العادية رقم ٩٦/٤ في قاعة جلسات المجلس المحلي وذلك يوم الاربعاء الموافق ٩٩٦/٦/٥ وفي تمام الساعة السادسة والنصف مساء .

الحضور : رئيس المجلس المحلي - عبد المجيد اكتيلات

الاعضاء : - يوسف يوسف . ابراهيم اكتيلات . فتحي مصالحه . ذياب اطرش . حسين نجار . احمد اطرش .

محمد عزايزه . د. عبد الرؤوف ابو سبيه . د. طه مصالحه .

الغياب : : الاعضاء : صدقي عزايزه . عقل خطيب .

حضور آخرون : المحامي شاهر اطرش . وجيه عزايزه . فريد اطرش .

### \* جدول الاعمال \*

١. عرض التقرير المالي الربع سنوي الاول لسنة ١٩٩٦ .
٢. تعيين مسؤول عن المستندات ذات القيمة المالية .
٣. بحث واقرار الاتفاقية بين وزارة الاسكان وادارة اراضي اسرائيل والمجلس المحلي لبناء شقق سكنية للازواج الشابة .
٤. اقرار توصية لجنة المناقصات بخصوص تامينات المجلس المحلي .
٥. اقرار تبني النظام المساعد المراقبة على الكلاب والقطط .
٦. المصادقة على اخذ هبه من وزارة المعارف مبلغ وقدره ١٠٩٢٤٠ ش.ج لتخطيط بناء مدرسة ابتدائية جديدة .

٧. اقرار ميزانية غير عادية لنفس الغرض .

٨. المصادقة على دفع راتب سكرتير المجلس المحلي بموجب اتفاق الاجور للموظفين الكبار .

رئيس المجلس المحلي : افتتح الجلسة مرحبا بالحضور واعلم الاعضاء انه تم تقديم اضافة نقاط بحث لجدول

الاعمال وبموجب بند ٢٧(ب) لامر السلطات المحلية (ا) وكالتالي :

١. الاقتراح الاول - اضافة نقط بحث لجدول الاعمال مقدمة من اعضاء قائمة الرسالة - العضويين ذياب اطرش

وابراهيم اكتيلات .

\* بحث ظاهرة المستأجرين الكثر الغرباء في القرية .

٢. الاقتراح الثاني - مقدم من العضو فتحي مصالحه .

\* بحث مشكلة خطوط المجاري في الحي الذي يسكنه د. غالب مصالحه .

٣. اقتراح رئيس المجلس المحلي تعديل موعد عقد جلسات المجلس المحلي .

بعد المداولة :

القرار: تقرر بالاجماع اضافة نقاط البحث المذكورة اعلاه لجدول الاعمال على ان يكون ترتيب هذه البنود في جدول

الاعمال كالاتي :-

٩. بحث ظاهرة المستأجرين الغرباء في القرية .

١٠. بحث مشكلة خطوط المجاري في الحي الذي يسكنه د. غالب مصالحه .

١١. تعديل موعد عقد جلسات المجلس المحلي .

## ١. عرض التقرير المالي الربع سنوي الاول - لسنة ١٩٩٦ .

رئيس المجلس المحلي : ارفقت نسخة من التقرير المالي الربع سنوي الاول لسنة ١٩٩٦ لدعوه الجلسة - ثم طلب من محاسب المجلس المحلي وجيه عزائزه اطلاع الاعضاء على التقرير المالي المذكور

وجيه عزائزه : قام بعرض التقرير المالي والذي تلخص بما يلي :-

بلغت المصروفات الاجمالية مبلغ وقدره - ٥٤٧٤ الف ش.ج .  
بلغت الواردات الاجمالية مبلغ وقدره - ٤٨٢٢ الف ش.ج

بلغ العجز المالي لهذه الفترة أي من ١-٣/٩٦ مبلغ وقدره ٦٥٢ الف ش.ج

## ٢. تعيين مسؤول عن المستندات ذات القيمة المالية .

رئيس المجلس المحلي : بموجب البند الثاني لامر السلطات المحلية ( المحافظة على المستندات ذات القيمة المالية ) - ١٩٦١ - اقترح ان يكون المسؤول عن المستندات ذات القيمة المالية وجيه عزائزه محاسب المجلس المحلي .

القرار : تقرر بالاجماع تعيين محاسب المجلس المحلي ليكون مسؤولا عن المستندات ذات القيمة المالية لمجلس دبورية المحلي بموجب البند الثاني لامر السلطات المحلية ( المحافظة على المستندات ذات القيمة المالية ) لسنة ١٩٦١

٣. بحث وقرار الاتفاقية المقترحة بين وزارة الاسكان وادارة اراضي اسرائيل والمجلس

### المحلي لبناء شقق سكنية للازواج الشابة .

رئيس المجلس المحلي : لقد تم بعث نسخة من نص الاتفاقية مع الدعوه لهذه الجلسة لدراستها وخاصة وانه اليوم لا توجد قطع ارض وقائمة المنتظرين طويلة توجه المجلس المحلي اليوم هو تخصيص قطع ارض في الجهة الغربية للقرية لكن المشروع طور التخطيط وحتى المصادقة فاننا نحتاج لوقت لا يقل عن مدة سنة او سنتين لذا فان هذا المشروع حيوي ويحل مشكلة السكن لبعض الازواج الشابة ثم طلب من هندسي المجلس المحلي فريد اطرش اطلاع الاعضاء على تفاصيل اكثر .

فريد اطرش : تم الاتفاق مع المركز القطري لوزارة الاسكان بخصوص الشقق السكنية للازواج الشابة كما وابدت ادارة اراضي اسرائيل موافقتها على المشروع ولم تبقى سوى موافقة المجلس المحلي - المكان المحدد لتنفيذ هذا المشروع قسيمة ٢٢ بلوك ١٦٩٧١ من اراضي قرية دبورية حيث ستقام ستة عشرة وحدة سكن - سيكون سعر قطعة الارض بتكلفة تتراوح بين ٥١%-٩ لكل مشترك من حصته لتكلفة الارض وهذا بناء على تدرج خاص . اما سعر الوحدة السكنية فسيحدد بعد تفويض العمل على مقال ومعرفة التكلفة الفعلية لهذا المشروع - الشقق معدة للازواج الشابة والتي لا يتعدى عدد الاولاد فيها من ٢-٣ اولاد .

بعد المداولة :

القرار : تقرر بالاجماع اقرار الاتفاقية المقترحة بين وزارة الاسكان وادارة اراضي اسرائيل والمجلس المحلي لبناء شقق سكنية للازواج الشابة .

### ٤. اقرار توصية لجنة المناقصات بخصوص تامينات المجلس المحلي :

رئيس المجلس المحلي : طلب عدم البحث في هذا الموضوع اليوم وذلك بسبب عدم الحصول على تقييم المختص بالموضوع .

## ٥. اقرار تبني النظام المساعد - المراقبة على الكلاب والقطط .

تقرر بالاجماع تبني النظام المساعد - المراقبة على الكلاب والقطط والمنشور بمجموعة الانظمة لتشريعات السلطات المحلية رقم ٥٥٥ بتاريخ ١٩٩٦/٥/٢ والمرفق بهذا .

## ٦. المصادقة على اخذ هبة من وزارة المعارف مبلغ وقدره ١٠٩٢٤٠ ش.ج لتخطيط بناء

### مدرسة ابتدائية جديدة .

رئيس المجلس المحلي : اعلم الاعضاء ان هذا المبلغ مخصص لاعداد التخطيطات لبناء مدرسة ابتدائية جديدة كما ان المهندس ايلي نخله قد بدأ العمل لاعداد هذه التخطيطات . اما بالنسبة لميزانية البناء فان وزارة المعارف ستخصص مبالغ لهذا الغرض في ميزانية الوزارة لسنة ١٩٩٧ .

اقتراح : المصادقة على اخذ هبة من وزارة المعارف مبلغ وقدره ١٠٩٢٤٠ ش.ج لغرض تخطيط بناء مدرسة ابتدائية جديدة .

القرار : تقرر بالاجماع المصادقة على اخذ هبة من وزارة المعارف مبلغ وقدره مائة وتسعة الف ومائتين واربعين شاقل جديد لغرض تخطيط بناء مدرسة ابتدائية جديدة .

## ٧. اقرار ميزانية غير عادية لنفس الغرض .

تقرر بالاجماع اقرار ميزانية غير عادية لغرض التخطيط لبناء مدرسة ابتدائية جديدة وكالتالي :-

المصروفات ١٠٩٢٤٠ ش.ج

الواردات ١٠٩٢٤٠ ش.ج

## ٨. المصادقة على دفع راتب سكرتير المجلس المحلي بموجب اتفاق الاجور للموظفين الكبار .

رئيس المجلس المحلي : طلب تأجيل البحث في هذا الموضوع لجلسة قادمة .

القرار : تقرر بالاجماع تأجيل البحث في هذا الموضوع لجلسة قادمة .

## ٩. بحث ظاهرة المستأجرين الغرباء في القرية

ابراهيم اكتيلات : في الاونة الاخيرة توجد ظاهرة ملفتة للنظر حيث انه في الساعات المتأخرة من الليل ارى اشخاص غرباء يتجولون في القرية وقد تبين لي ان هؤلاء الاشخاص يعملون لدى مقاولين من القرية يمكن ان يكون بين هؤلاء شباب سلبيين ويجب العمل لمنع تفشي ظواهر سلبية في القرية يجب فحص هؤلاء الاشخاص ومعرفة سبب تجوالهم .

فتحي مصالحة : لا يستطيع المجلس المحلي ان يمنع اشخاص من التجول في القرية - يمكن ان يتوجه المجلس المحلي ببلاغ للشرطة اذا كانت هناك حاجة لذلك - لكن من الواجب ان تعرف اين يقيم الاشخاص ومن هم .

ذياب اطرش : حسب تقديراتي فان هؤلاء الاشخاص يحملون تصاريح منتهية ويسكنون كل عشره في غرفة لماذا لا يمنع المجلس المحلي مثل هذه الظاهرة عن طريق التثقيف واعلام المؤجر ان عليه تصوير جواز السفر للمستأجر ووضع هذه الصورة في المجلس المحلي .

اقتراح : ارفاق بيان مع اشعارات دفع الضريبة العامة للمواطنين اعلامهم انه يوجد اناس كثيرين في القرية من غير اهالي القرية - وانه على كل مواطن قام بتأجير منزله الى احد هؤلاء الاشخاص ان يعلم المجلس المحلي باسماء المقيمين عنده .

د. طه مصالحة : ما مدى صلاحية المجلس المحلي - ( وجه السؤال للمستشار القضائي المحامي شاهر اطرش .

المحامي شاهر اطرش : لا توجد صلاحية قانونية .

الاقترح : ان يتوجه المجلس المحلي الى وزارة الداخلية واعلامهم انه يوجد في القرية عمال غرباء قد انتهت مدة اقامتهم في البلاد واعلامهم انه يجب اخلائهم من القرية .

رئيس المجلس المحلي : تعهد ان يقوم باعلام وزارة الداخلية وحسب اقتراح المحامي شاهر اطرش المستشار القضائي للمجلس المحلي

## ١٠ . بحث مشكلة خطوط المجاري في الحي الذي يسكنه د. غالب مصالحة .

رئيس المجلس المحلي : شبكة المجاري تغطي ٩٣ - ٩٤٪ من بيوت القرية لكن في هذه المنطقة توجد مشكلة بالتخطيط وربط هذا الحي بالمجاري ثم طلب من هندسي المجلس المحلي فريد اطرش توضيح هذه المشكلة .

فريد اطرش : المشكلة هناك لا يمكن ربط هذا الحي بخط المجاري الرئيسي لان الخط هناك خط اعمى ( ٦١ ل٦٦ ) لا توجد به فتحات اذ لا يمكن عمل فتحات في هذا الخط لانه بعد المضخات واذا تم توصيله بفتحة فان من الاحتمال ان يسد هذا الخط وبهذه الحالة لا يمكن تصليح الخط بل يجب تغييره .

رئيس المجلس المحلي : اقترح الحصول على تقييم للوضع من مختص وعلى وجه التحديد شركة M.S.A - المهندس يهودا ليفشيتس .

### القرار :

تقرر بالاجماع التوجه الى المهندس يهودا ليفشيتس للحصول على تقييم للوضع ووضع تخطيط مناسب لتنفيذ المشروع بهذا الحي .

## ١١. تعديل موعد جلسات المجلس المحلي

رئيس المجلس المحلي : الساعة السادسة والنصف التوقيت مبكر جدا في الصيف اقترح ان تكون جلسات المجلس المحلي بالصيف يوم الثلاثاء الساعة الثامنة مساء ابتداء من جلسة المجلس المحلي القادمة ولغاية نهاية شهر تشرين الاول .

القرار : تقرر بالاجماع الموافقة على اقتراح رئيس المجلس المحلي .

اختتمت الجلسة في تمام الساعة الثامنة والنصف مساء .

سكرتير المجلس المحلي



رئيس المجلس المحلي

