

תאריך : 7.10.2019

محضر جلسة المجلس المحلي العادية رقم 5/2019

عقد مجلس دبوریه المحلي جلسته العادية رقم 5/2019 المؤجلة من تاريخ 18.9.2019 لعدم اكتمال النصاب القانوني, ومن تاريخ 24.9.2019 لعدم اكتمال النصاب, والمؤجلة من تاريخ 02.10.2019 وذلك في قاعة جلسات المجلس المحلي يوم الاثنين الموافق 07.10.2019 وفي تمام الساعة السابعة والنصف مساء.

الحضور :

1. السيد زهير يوسفیه – رئيس المجلس
2. السيد نائل خطيب – عضو
3. السيد مهند عزایزه – عضو
4. السيد نزيه أبو سبيه – عضو
5. السيد سمير اطرش – عضو
6. السيد احمد ابراهيم – عضو
7. السيد امين مصالحه – عضو
8. السيد ايمن اكنيلات- عضو
9. السيد نايف قنوات – عضو
10. السيد إبراهيم يوسف – عضو

الغياب :

1. السيد سليم أبو سبيه – عضو
2. السيد علاء نجار – عضو

حضور آخرون :

السيد عبد الله فريد إبراهيم , المحامية منى علينات مصالحه – المراقبة الداخلية, السيد ریحان نجار – المستشار القضائي , محمد درويش – سكرتير المجلس , السيد وجیه عزایزه – محاسب المجلس المحلي.



جدول الاعمال

1. المصادقة على الخارطة التفصيلية رقم 251-0735605 (تכנית מפורטת) تغيير تخصيص الأرض من منطقة مفتوحة عامة الى موقف عام.
2. المصادقة على الخارطة التفصيلية رقم 251- 0735610 (تכנית מפורטת) تغيير تخصيص الأرض من ممر للمشاة الى شارع بجانب دار جمال حسين .
3. אישור תב"ר לפי סעיף 210 לפקודת העיריות (תקציב מילואים) المصادقة على ميزانية غير عادية بقيمة 4,683,030 ش.ج بتمويل وزارة المعارف لبناء 6 صفوف روضة في الحي الغربي يشمل مبلغ 156,000 ش.ج للتجهيزات .
4. אישור תב"ר לפי סעיף 210 לפקודת העיריות (תקציב מילואים) المصادقة على تكبير الميزانية غير العادية رقم 435 بمبلغ وقدره 4,665,594 ش.ج بتمويل مفعال هبايس.
5. المصادقة على تغيير تخصيص الميزانية غير العادية رقم 597 نيكوز وريفود كبيשים ממסגד אלנור עד למסגד סלאח אלדין بحيث تخصص الى نيكوز שכונה מערבית 2019.
6. المصادقة على ميزانية غير عادية بقيمة 105,198 ش.ج بتمويل وزارة التربية والرياضة كتמיכה בפסיטיבל שתקיים הרשות המקומית ב- 2019 במסגרת מבחני התמיכה ב- סלע) סל תרבות עירוני).

#####

رئيس المجلس : افتتح الجلسة في تمام الساعة الثامنة مساء وطلب إضافة بنود لجدول الاعمال وقد تقرر بالاجماع إضافة البنود وكالتالي :

البند السادس :

المصادقة على ميزانية غير عادية بقيمة 100 الف ش.ج بتمويل من وزارة المعارف لتجديد مباني مركز هيل دבורيه .

البند السابع :

المصادقة على ميزانيات تطوير كالتالي :

1. المصادقة على ميزانية غير عادية بقيمة 30 الف ش.ج بتمويل وزارة المعارف تخصص لاتاحة صف للصم لعبور النגשת كتה لיקويי שמיעה في مدرسة الطور الابتدائية .

2. المصادقة على ميزانية غير عادية بقيمة 30 الف ش.ج بتمويل وزارة المعارف لاتاحة صف للصم لعبور النגשת كتה لליקويי שמיעה في مدرسة متعددة المجالات عمال دבורيه .

3. المصادقة على ميزانية غير عادية بقيمة 9,208 ش.ج لاقامة فيزيائيه – נגישות פיזית פרטנית (ריהוט מותאם) לבית ספר רב תחומי עמל דבוריה .

البند الثامن :

المصادقة على ميزانية غير عادية بقيمة 351 الف ش.ج بتمويل وزارة الداخلية لعمل جدار واقى للشارع بالقرب من بيت ياسين صبري.



1. المصادقة على الخارطة التفصيلية رقم 251-0735605 (تכנית מפורטת) تغيير تخصيص الأرض من منطقة مفتوحة عامة الى موقف عام.

رئيس المجلس : اقترح المصادقة على الخارطة التفصيلية رقم 251-0735605 التي تقدم بمبادرة المجلس المحلي لتغيير تخصيص الأرض هناك في قسيمة 14 من بلوك 16971 المنطقة المعروفة بالعلامات , من ارض عامة مفتوحة (שצ"פ) الى (חניון ציבורי) – موقف سيارات عام وعليه يكون المجلس المحلي هو المخطط والمبادر لهذه الخارطة .

وهذا الموقف سيخدم توقف سيارات هناك , كذلك باصات ليخدم السياحة اذا كانت من البلاد او خارج البلاد لذلك اطلب تغيير المنطقة هناك من منطقة عامة مفتوحة الى منطقة موقف عام لتخدم أيضا كل من يريد ان يعمل هناك مشاريع تجارية .

امين مصالحه : هل تبقى هذه الأرض بملكية المجلس .

رئيس المجلس : نعم تبقى بملكية المجلس المحلي فقط يتم تغيير تخصيص هذه الأرض .

نزيه أبو سبيه: الأرض (שטח) هناك سيكون مغلق او مفتوح .

رئيس المجلس : مفتوح اذا لم يكن مفتوح كيف سيكون عام .

نزيه أبو سبيه: لان الزعران متواجدين هناك طوال الوقت .

رئيس المجلس : اذا تم عمل مشاريع هناك من قبل سلمان مقطرن سيحافظ على المكان وستكون هناك انارة مما يمنع تواجد هذه المجموعات هناك .

امين مصالحه : هنا اشد ان المكان سيبقى في ملكية المجلس .

رئيس المجلس : نعم سيبقى بملكية المجلس .

بعد المداولة :

القرار : تقرر بالاجماع مصادقة الخارطة التفصيلية رقم 251-0735605 وتغيير تخصيص الأرض من منطقة مفتوحة (שצ"פ) الى موقف شرق دبوریه (لחניון ציבורי – במזרח דבוריה) بقسيمة 14 من بلوك 16971 وعلى ان يكون المجلس المحلي المبادر والذي يحث على تقديمها الى الجهات المختصة المועצה המקומית דבוריה הנה היוזמת והמקדמת ומגישה את התכנית המפורטת שמספרה 251-0735605 שינוי ייעוד משצ"פ לחניון ציבורי במזרח דבוריה (לפי תכנית רצ"ב).

2. المصادقة على الخارطة التفصيلية رقم 251- 0735610 (تכנית מפורטת) تغيير تخصيص الأرض من ممر للمشاة الى شارع بجانب دار جمال حسين.

رئيس المجلس المحلي : هذا الشارع من بيت جمال حسين وبيت أبو عوض الى بيت خالد كراد مشار اليه في الخارطة الهيكلية على انه ممر للمشاة القاطنين هناك أرادوا استصدار رخص عمار اشترطوا عليهم في لجنة التخطيط المحلية ان يكون لديهم مواقف لسياراتهم لا يمكن ان يستوفوا هذا الشرط اذ لم يحول الشارع هناك من ممر للمشاة لشارع على الخارطة الهيكلية توجه لنا السكان هناك من اجل تحويله ونحن وافقنا عليه لكن هذا القرار بحاجة الى قرار مجلس محلي لذلك انا اقترح تغيير ممر المشاة الى شارع .



صوت لجانب اقتراح رئيس المجلس المحلي كل من السادة : زهير يوسفيه , ابراهيم يوسف, نائل خطيب, ايمن اكتيلات, نايف فنوت , احمد ابراهيم, مهند عزائزه, نزيه أبو سبيه.

امتنع عن التصويت : سمير اطرش.

بعد المداولة :

القرار : تقرر بأكثرية الأصوات المصادقة على الخارطة التفصيلية رقم 251-0735610 (تכנית מפורטת) שינוי בהוראות זכויות בנייה בחלקה 42 גוש 19687 דבוריה وتحويل تخصيص طريق المشاه (ممر المشاة) الى شارع حسب التخطيط المقترح من بيت جمال مصالحه وبيت دار أبو عوض ولغاية بيت خالد كراد الى شارع وعلى ان يكون المجلس المحلي المبادر والذي يحث على تقديمها الى الجهات المختصة الموعظة המקומית דבוריה היוזמת והמקדמת ומגישה את התוכנית המפורטת שמספרה 251- 0735610 שינוי בהוראות זכויות בנייה בחלקה 42 גוש 16987 דבוריה .

3. אישור תב"ר לפי סעיף 210 לפקודת העיריות (תקציב מילואים) המصادقة على ميزانية غير عادية بقيمة 4,683,030 ش.ج بتمويل وزارة المعارف لبناء 6 صفوف روضة في الحي الغربي يشمل مبلغ 156,000 ش.ج للتجهيزات .

رئيس المجلس المحلي : انا اقترح المصادقة على ميزانية غير عادية بقيمة أربعة ملايين وستمئة وثلاثة وثمانون الف وثلاثين ش.ج بتمويل وزارة المعارف لبناء ستة صفوف روضة في الحي الغربي يوجد لدينا رخصة عمار للبناء .

عندنا ثلاثة صفوف مستأجرة اليوم في حارة الكندي في عندنا أيضا ثلاثة صفوف أخرى مستأجرة اليوم,تم احضار هذا البند باطار بند 210 لفقودت העיריות للمصادقة عليه من قبل متصرف لواء الشمال في حالة تم معارضته اليوم في جلسة المجلس .

اقترح التصويت :

صوت لجانب اقتراح رئيس المجلس المحلي كل من السادة : زهير يوسفيه , ابراهيم يوسف, نائل خطيب, ايمن اكتيلات, امتنع عن التصويت : امين مصالحه , نايف فنوت , احمد ابراهيم

صوت ضد اقتراح الرئيس كل من السادة: مهند عزائزه, نزيه أبو سبيه, سمير اطرش.

بعد المداولة :

القرار :بناء على نتيجة التصويت تم المصادقة على ميزانية غير عادية بقيمة 4,683,030 ش.ج بتمويل وزارة المعارف لغرض بناء ستة صفوف روضة في الحي الغربي تشمل مبلغ 156 الف ش.ج للتجهيزات وكالتالي :



المدخولات	المصروفات :	156,000 ش.ج تجهيزات
		4,527,030 ش.ج للبناء
مجموع المدخولات :	مجموع المصروفات :	4,683,030 ش.ج

4. אישור תב"ר לפי סעיף 210 לפקודת העיריות (תקציב מילואים) המصادقة على تكبير الميزانية غير العادية رقم 435 بمبلغ وقدره 4,665,594 ش.ج بتمويل مفعال هبايس لبركة السباحة كنتري.

رئيس المجلس : اقترح المصادقة على تكبير الميزانية غير العادية رقم 435 بمبلغ وقدره 4,665,594 ش.ج بتمويل مفعال هبايس تخصص لبركة السباحة في الكنتري .

بعد المداولة والاستفسارات
اقترح رئيس المجلس المحلي التصويت على اقتراحه :

صوت لجانب اقتراح رئيس المجلس المحلي كل من السادة : زهير يوسفيه , ابراهيم يوسف , نائل خطيب , ايمن اكتيلات , امين مصالحه , نايف قنوات , احمد ابراهيم , نزيه ابو سبيه.

امتنع عن التصويت : مهند عزائزه , سمير اطرش.

القرار: تقرر بأكثرية الأصوات المصادقة على تكبير الميزانية غير عادية رقم 435 بمبلغ وقدره أربعة ملايين وستمائة وخمس وستين الف وخمس مائة وأربعة وتسعين ش.ج بتمويل مفعال هبايس تخصص لبناء بركة السباحة في الكنتري وكالتالي :

المدخولات : 4,665,594 ش.ج المصروفات: 4,665,594 ش.ج

5. المصادقة على تغيير تخصيص الميزانية غير العادية رقم 597 نيكوز وريفود كبيشيم
ممسجد אלנור עד למסגד סלאח אלדין بحيث تخصص الى نيكوز שכונה מערבית
2019

رئيس المجلس : اقترح المصادقة على تغيير تخصيص الميزانية غير العادية رقم 579 – نيكوز وريفود كبيشيم ممسجد אלנור למסגד סלאח אלדין بحيث تخصص هذه الميزانية لتصريف المياه (نيكوز) في الحي الغربي .

هذه الميزانية قد تم في السابق مصادقتها بقيمة 1.8 مليون ش.ج وتم تخصيصها لعمل تصريف مياه (نيكوز) من مسجد النور حتى مسجد صلاح الدين لماذا نريد ان نغير هذا المشروع للحارة الغربية لقد



تم حفر الواد في الحارة الغربية (شارع عين ماهل) تم وضع مواسير المجاري وسيضعون مواسير تصريف مياه (ניקוז) بقطر 1.5 متر من بيت يونس لغاية بيت سليمان ظاهر اذا تم مد هذه المواسير في هذا المقطع بقطر 1.5 وقمنا بتوصيلها للمواسير الموجودة بالقرب من بيت سليمان ظاهر بمواسير قطرها 80. سم فان هذا لا يكفي لذلك تبقى على ماسورة ال 80 سم ونعمل كمان ماسورة 80 سم من بيت سليمان ظاهر وحتى المركز الجماهيري الجديد وبهذا يتم استيعاب كل مياه الامطار من ماسورة 1.5 م لمسورتين كل واحدة 80 سم وبهذا نمنع فيضان المياه على البيوت هناك التي نعاني منها كل سنة وبهذا صار من الافضل العمل في هذا المقطع لمنع الفيضانات على البيوت افضل من عمل مقطع لا يفيض على البيوت .

امين مصالحة : انا اعرف انه يوجد مشكله جديه جدا للناس الذين يسكنون هناك .
رئيس المجلس : العمل في الحارة الغربية هو حتى بيت سليمان ظاهر اما بعد ذلك سيكون العمل على المجلس (وأشار على مرور خط تصريف مياه الامطار على الصورة الجوية الموجودة في غرفة الجلسات. هذا المشروع يجب ان ينتهي قبل الشتوية لهذا العام وحين ننفذ هذا المشروع ننهي مشكله الذين يسكنون منطقة الواد هناك ونتفادي دفع التعويضات جراء الفيضانات على البيوت هناك .
ابراهيم يوسف : كل سنة تفيض على البيوت – عامر سخيني .
زهير يوسف : في بيت يوسف يوسف كان علو المياه متر ونصف في بيته .
امين مصالحة : انا رأيت براد بطوش على وجه المياه هناك .
رئيس المجلس : اطلب التصويت على اقتراحي مصادقة هذا البند .

صوت لجانب اقتراح رئيس المجلس المحلي كل من السادة : زهير يوسفيه , ابراهيم يوسف , نائل خطيب , ايمن اكتيلات , امين مصالحة , نايف قنوات , احمد ابراهيم , نزيه أبو سبيه .

امتنع عن التصويت : مهند عزائزه , سمير اطرش .

بعد المداولة :

القرار : تقرر بأكثرية الأصوات تغيير تخصيص الميزانية غير عادية رقم 597 نيكوز وريفود كبيשים ممسغد אלנור עד למסגד סלאח אלדין ويتم تخصيص هذه الميزانية الى تصريف مياه الامطار في الحارة الغربية من بيت سليمان ظاهر ولغاية المركز الجماهيري الجديد نيكوز שכונה מערבית 2019 .

6. المصادقة على ميزانية غير عادية بقيمة 105,198 ش.ج بتمويل وزارة التربية والرياضة
كتمیכה בפיסטבל שתקיים הרשות המקומית ב- 2019 במסגרת מבחני
התמיכה ב- סלע (סל תרבות עירוני).

رئيس المجلس : اقترح المصادقة على ميزانية غير عادية بقيمة مئة وخمسة الاف ومئة وثمانية وتسعين ش.ج بتمويل وزارة الرياضة كتمويل بستيفال كتمیכה בבסטבל שתקיים הרשות המקומית בשנת 2019 במסגרת מבחני תמיכה בסל"ע (סל תרבות עירוני) .

المقصود بال ترבות وزارة التربية المسئولة عن التربية اللامنهجية من قام بتعبئة هذه الاستمارة (קול קורא) غيداء عوض .



امین مصالحه : ماذا سنفعل هل يوجد تخطيط تکنیت .
رئيس المجلس : نعم مع غيداء (اتصل هاتفيا بغيداء)

غيداء عوض : هذه الميزانية لعمل 600000 نعمل بهم 6 عروض الحفلات بعد ان يتم اختيار مزود
60000 عن طريق مناقصة حيث يخصص هذا المبلغ قسم منه للمنصة والكراسي وقسم للاضاءة لكل
شرائح الجيل الصغير , شبيبة , شباب , فعاليات لا منهجية ترفيهية تخصص لكل فئات الجيل بالبلد .

رئيس المجلس : اقترح ان يكون أعضاء مرافقين لغيداء لتنفيذ الفعالية .
تم انتخاب نايف واحمد لمرافقة هذه الفعالية)

بعد المداولة :

القرار : تقرر بالاجماع المصادقة على ميزانية غير عادية بقيمة مئة وخمسة آلاف ومئة وثمانين
وتسعين ش.ج بتمويل وزارة التربية والرياضة لغرض تميכה בפסטיבל שתקיים הרשות
המקומית ב 2019 במסגרת מבחני תמיכה בסל"ע (סל תרבות עירונית) وعلى ان
يرافق هذه الفعاليات وصرف هذه الميزانية كل من الأعضاء احمد إبراهيم ونايف قنوات اما الميزانية
فتكون على النحو التالي :

المدخولات : 105,198 ش.ج .
المصروفات : 105,198 .

7. المصادقة على ميزانية غير عادية بقيمة 100 الف ش.ج بتمويل من وزارة المعارف لتجديد
مباني مركز هيللا دبوريه .

رئيس المجلس : اقترح المصادقة على ميزانية غير عادية بقيمة مئة الف ش.ج بتمويل وزارة
المعارف لتجديد مباني مركز هيللا – دبوريه .

كيدوم نوهر : هم طلاب يستكملون دراستهم للحصول على شهادة بجروت, المعلمين تابعين لهيللا
وهيللا تابعة לעתיד المعلمين منهم خالد اطرش ورمزي مصالحه .
المركز المخصص هو المخزن الذي كان ويستعمل اليوم كارشيف مؤقت وهذه الميزانية مخصصة
لتأهيل هذه ال الصفوف .

اقترح التصويت :

بعد المداولة :

القرار : تقرر بالاجماع المصادقة على ميزانية غير عادية بقيمة مئة الف ش.ج بتمويل وزارة
المعارف لغرض تأهيل غرف دراسية لتكون مركز تعليم لهيللا – دبوريه وكالتالي :

المدخولات : 100,000 ش.ج .
المصروفات : 100,000 ش.ج .



7. المصادقة على ميزانيات تطوير كالتالي :

- 1) المصادقة على ميزانية غير عادية بقيمة 30 الف ش.ج بتمويل وزارة المعارف تخصص لإقامة صف للصم עבור הנגשת כתה ליקויי שמיעה في مدرسة الطور الابتدائية .
- 2) المصادقة على ميزانية غير عادية بقيمة 30 الف ش.ج بتمويل وزارة المعارف لإقامة صف للصم עבור הנגשת כיתה לליקויי שמיעה في مدرسة متعددة المجالات عمال دבורیه .
- 3) المصادقة على ميزانية غير عادية بقيمة 9,208 ش.ج لإقامة فيزيائيه – נגישות פיזית פרטנית (ריהוט מותאם) לבית ספר רב תחומי عمل דבוריה .

تقرر بالاجماع إقرار ميزانيات التطوير وكالتالي :

1. تقرر بالاجماع المصادقة على ميزانية غير عادية بقيمة ثلاثين الف ش.ج بتمويل وزارة المعارف تخصص لغرض اتاحة صف للصم – עבור הנגשת כתה לליקויי שמיעה في مدرسة الطور الابتدائية وكالتالي :

المدخولات 30,000 ش.ج .
المصروفات: 30,000 ش.ج .

2. تقرر بالاجماع المصادقة على ميزانية غير عادية بقيمة ثلاثين الف ش.ج بتمويل وزارة المعارف لغرض اتاحة صف للصم עבור הנגשת כיתה לליקויי שמיעה في المدرسة متعددة الأغراض – عمال دבורیه وكالتالي :

المدخولات : 30,000 ش.ج
المصروفات: 30,000 ش.ج

3. تقرر بالاجماع المصادقة على ميزانية غير عادية بقيمة تسعة الاف ومائتين وثمانية ش.ج لغرض تأهيل اتاحة صف فيزيائي – נגישות פיזית פרטנית (ריהוט מותאם) לבי"ס רב תחומי عمل דבוריה – في مدرسة متعددة الأغراض عمال دבורیه وكالتالي :

المدخولات : 9,208 ش.ج
المصروفات: 9,208 ش.ج

8. البند الثامن : المصادقة على ميزانية غير عادية بقيمة 351 الف ش.ج بتمويل وزارة الداخلية لعمل جدار واقى للشارع بالقرب من بيت ياسين صبري .

رئيس المجلس : لقد قمت بالمطالبة بهذه الميزانية من اجل ابعاد الحظر عن بيت ياسين صبري اذ ان الشارع لا يتيح الوصول الى بيته ويدخل الى بيته عن طريق رمبه مصنوعة من سقاه .

نزیه أبو سبيه : انا كنت هناك ورايت هناك الوضع خطير جدا .



رئيس المجلس المحلي : اقترح المصادقة على هذه الميزانية .

بعد المداولة :

القرار : تقرر بالاجماع المصادقة على ميزانية غير عادية بقيمة ثلاثمائة وواحد وخمسين الف ش.ج
بتمويل وزارة الداخلية لغرض إقامة جدار واقى للشارع بالقرب من بيت ياسين صبري وكالتالي :

المصروفات: 351,000 ش.ج

المدخولات : 351,000 ش.ج

اختتمت الجلسة في تمام الساعة 21:22 مساء

كتب المحضر : محمدرؤيش – سكرتير المجلس المحلي

توقيع : زهير يوسفه
رئيس المجلس

توقيع: وديع عزائزه
محاسب المجلس

توقيع : محمدرؤيش
سكرتير المجلس