



תאריך: 05.07.2020

محضر جلسة استثنائية مיוחדת

عقد مجلس دبوریه المحلي جلسته الاستثنائية الخاصة مיוחדת المؤجلة من يوم الاحد 29.6.2020 في قاعة جلسات المجلس المحلي يوم الاحد الموافق 05.07.2020 وفي تمام الساعة السابعة مساء .

الحضور :

1. السيد زهير يوسفیه – رئيس المجلس
2. السيد نائل خطيب – نائب رئيس المجلس
3. السيد علاء نجار – عضو
4. السيده عطف يوسف- عضوه
5. السيد امين مصالحه- نائب رئيس المجلس
6. السيد إبراهيم يوسف – عضو
7. السيد سمير اطرش – عضو

الغياب:

1. السيد ايمن اكنيلات- قائم باعمال رئيس المجلس
2. السيد مهند عزائزه – عضو
3. السيد نزيه أبو سبيه – عضو
4. السيد نايف قنوات – عضو
5. السيد احمد إبراهيم- عضو

حضور آخرون :

السيد همل يوسفیه, السيد وجيه عزائزه – محاسب المجلس, السيد ریحان نجار – المستشار القضائي , السيد إسماعيل اطرش- مهندس المجلس, محمد درويش - سكرتير المجلس.

جدول الاعمال

■ فرض الضريبة العامة (ארנונה) لعام 2021

رئيس المجلس : افتتح الجلسة مرحبا بالحضور .
هذه الجلسة لفرض الضريبة العامة نعقدھا كل سنة من أجل مصادقة وفرض الضريبة العامة ,
اذ تكون هذه المصادقة سارية المفعول لسنة واحدة اذ سترتفع الضريبة العامة بناءً على تعليمات
وزارة الداخليه بنسبة 1.10 % عما كانت عليه السنة السابقة أي الضريبة المفروضة لسنة



2020 – ואעלמכ אַיזא אַנא נַקוּם בַתְחַזִּיר צו אַרְנוֹנָה גַדִּיד וּבְדָאָנָא בַעַמַל סְקָר נַכְסִים
קִיָּאָסַת הַבֵּיּוֹת מִן גַּדִּיד חַיִּית סִיכּוֹן הַזֶּה הַקִּיָּאָס זְמֵן מַנְזוּמָה אַל GIS סִיכּוֹן שַׁכְּבָה
יִמְכֵן הַאֲطָלָע עֲלֶיהָ מִן זְמֵן מַנְזוּמָה אַל GIS מִתְּל: שִׁבְכָה הַמַּיָּה, שִׁבְכָה הַמַּגָּרִי, הַשּׁוֹאֵרַע
... וְזָרָה הַדְּאִחְלִיָּה הִיא מִן תַּחַד רִפְעַן נִסְבֵּה הַזְרִיבִּיָּה הָעָמָה וְעַל הַסְּלֻטָּה הַמְּחִלִּית מְסַדָּקָה
רִפְעַן הַזְרָאָב הַמְּפְרֻזָּה חֲסַב הַזֶּה הַנִּסְבֵּה וְהִיא תַּחַד מִבְּלַע הַחֵד הָאֲדָנִי וְהַחֵד הָאֲקְסִי

לַזְרִיבִּיָּה הַמְּפְרֻזָּה עַל הָאֲמֻלָּה וְאַזְרָאָה זְרָאָב לְאַנְוָע גַּדִּידָה מִן הַמֶּלֶךְ אוּ רִפְעַן הַזְרִיבִּיָּה
אֲכַר מִן הַנִּסְבֵּה הַמְּקַרָּר לְנוֹעַ אִי מֶלֶךְ, כָּל הַזֶּה יִתְּלַב מְסַדָּקָה וְזָרָה הַדְּאִחְלִיָּה.

קִרְרַת וְזָרָה הַדְּאִחְלִיָּה רִפְעַן הַזְרִיבִּיָּה הָעָמָה לְעָאָם 2021 לְכָפֵה הַסְּלֻטָּה הַמְּחִלִּית בְּנִסְבֵּה 1.10%
עִמָּא כָּאֵנַת עֲלֶיהָ שְׁנַת 2020 וְעֲלֶיהָ תִּרְתַּפַּע אֲסַעָר הַזְרִיבִּיָּה הַמְּפְרֻזָּה לְעָאָם 2021 חֲסַב הַגְּדוּל
הַתָּלִי:

מס'	תיאור הנכס	סוג הנכס	התעריפים לשנת 2020 ב-ש"ח למ"ר לשנה	התעריפים המוצעים לשנת 2021 ב-ש"ח למ"ר לשנה
1	מגורים	101	35.88	36.27
2	משרדים, שירותים ומסחר	103	71.49	72.28
3	תחנת דלק	300	71.49	72.28
4	בנק	104	635.99	642.99
5	לתעשייה	105	26.04	26.33
6	למלאכה	106	68.83	69.59
7	בית אבות	108	36.39	36.79
8	מרפאות	107	71.10	71.88
9	אחר	800	48.84	49.38

אִתְּרַח: הַמְּסַדָּקָה עַל פְּרִז הַזְרִיבִּיָּה הָעָמָה בַּעַד זִיָּדָה נִסְבֵּה 1.10% חֲסַב תַּעֲלִימַת וְזָרָה
הַדְּאִחְלִיָּה לְמָא כָּאֵנַת עֲלֶיהָ שְׁנַת 2020, וְכִזְכֵּךְ אִתְּרַח אִקְרָר אִעְטָא הַמְּכַלְפִּין תַּחְפִּיזָּת וְאַעְפָּאָת
מִן הַזְרִיבִּיָּה לְעָאָם 2021 חֲסַב הַקָּאָנוֹן וְהַנְּזֵם הַמְּעוּמֹל בְּהָא הַסְּלֻטָּה הַמְּחִלִּית.

בַּעַד הַמְּדַוְּלֵה



القرار: تقرر بالاجماع إقرار الضريبة العامة لعام 2021 عن الفترة من 1.1.2021 لغاية 31.12.2021 وكالتالي:

מס'	תיאור נכס	סוג הנכס	התעריפים לשנת 2021 בש"ח למ"ר לשנה
1	מגורים	101	36.27
2	משרדים, שירותים ומסחר	103	72.28
3	תחנת דלק	300	72.28
4	בנק	104	642.99
5	תעשייה	105	26.33
6	מלאכה	106	69.59
7	בית אבות	108	36.79
8	מרפאות	107	71.88
9	אחר	800	49.38

كما وتقرر بالاجماع منح المكلفين تخفيضات واعفاءات من الضريبة المفروضة لعام 2021 حسب القانون والنظم المعمول بها في السلطات المحلية .

اختتمت الجلسة في تمام الساعة الثامنة والنصف مساء

كتب المحضر : محم درويش – سكرتير المجلس المحلي

توقيع:
زهير يوسفه
رئيس المجلس

توقيع:
وجيه عزايه
محاسب المجلس

توقيع :
محمد درويش
سكرتير المجلس